

BRISSAC LOIRE AUBANCE (49)
- LES ALLEUDS -

LOTISSEMENT DU PRIEURÉ

JUIN 2024

PA04

PLAN DE COMPOSITION

MAÎTRE D'OUVRAGE

FONCIER
AMÉNAGEMENT



51 Chem. de la Brosse
49130 Les Ponts-de-Cé
02 41 44 91 47
e.goudon@foncier-amenagement.fr

ARCHITECTE - URBANISTE



Atelier
de l'Aubance

6 Les Charbottières
49320 Brissac Loire Aubance
06 28 61 27 09
contact@atelier-aubance.fr

BUREAU D'ÉTUDES VRD - GEOMÈTRE

INITIO
CONSEIL

12 allée Joseph Touchais
DOUÉ-LA-FONTAINE
49700 DOUÉ-EN-ANJOU
02 41 59 10 33
doue@initio-conseil.fr



Zone constructible



Zone non aedificandi



Implantation de la construction en à l'alignement



Implantation de la construction sur la ligne d'accroche
(à 2m de la voie) pour un minimum de 30% du linéaire de
façade. Le reste de la construction pouvant être
implantée en recul.



Accès imposé et zone de stationnement obligatoire



Périmètre de l'opération

0 5 10 20m

