

Date: 25/08/2023

PLAN DE VENTE - LOT n°6

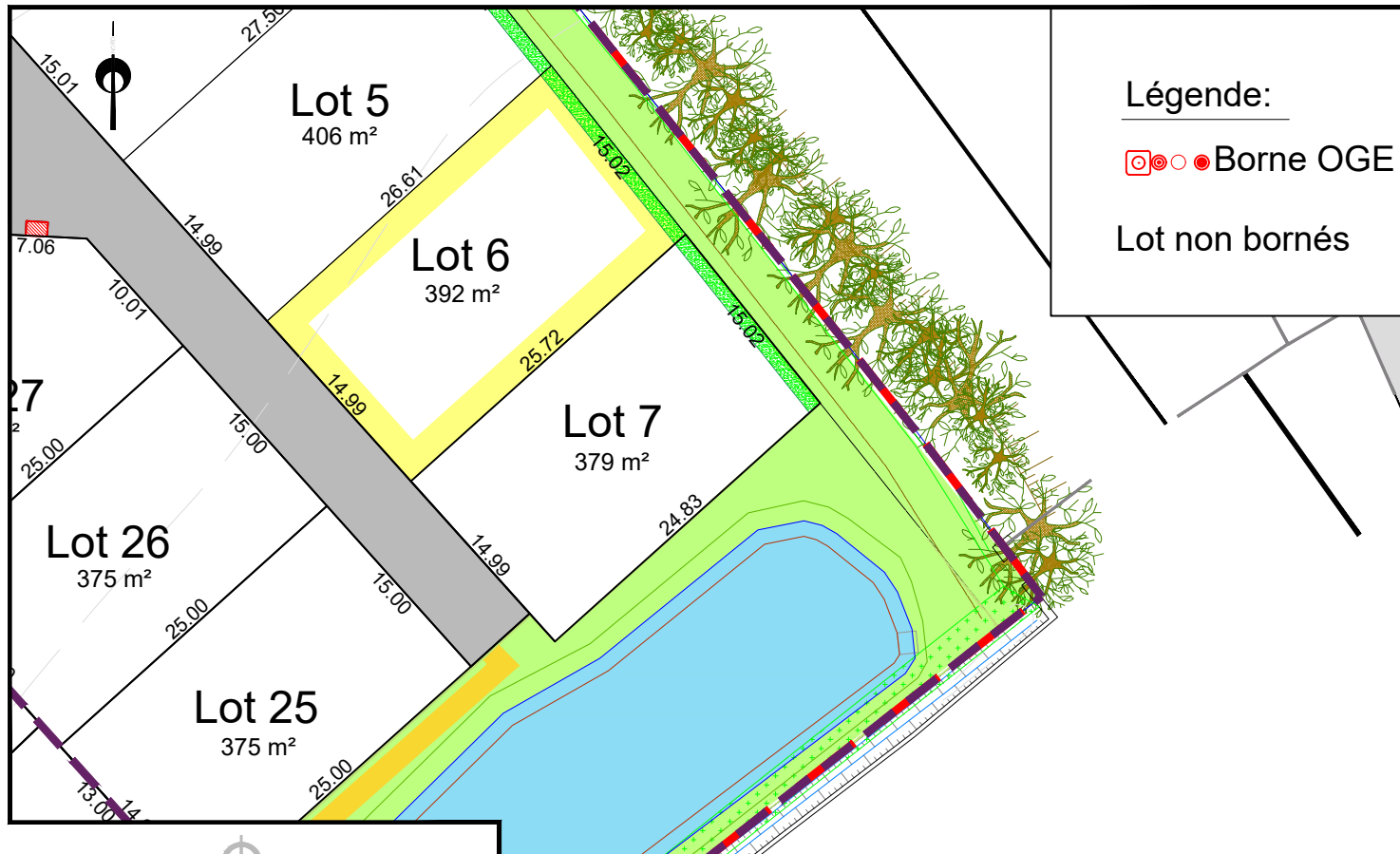
Cadastre: Section AH - n°143 Surface d'arpentage: 392 m² Surface plancher: 180 m²

PLAN DE SITUATION - Sans échelle

PLAN D'ENSEMBLE - Sans échelle



PLAN DE COMPOSITION- Echelle: 1/500

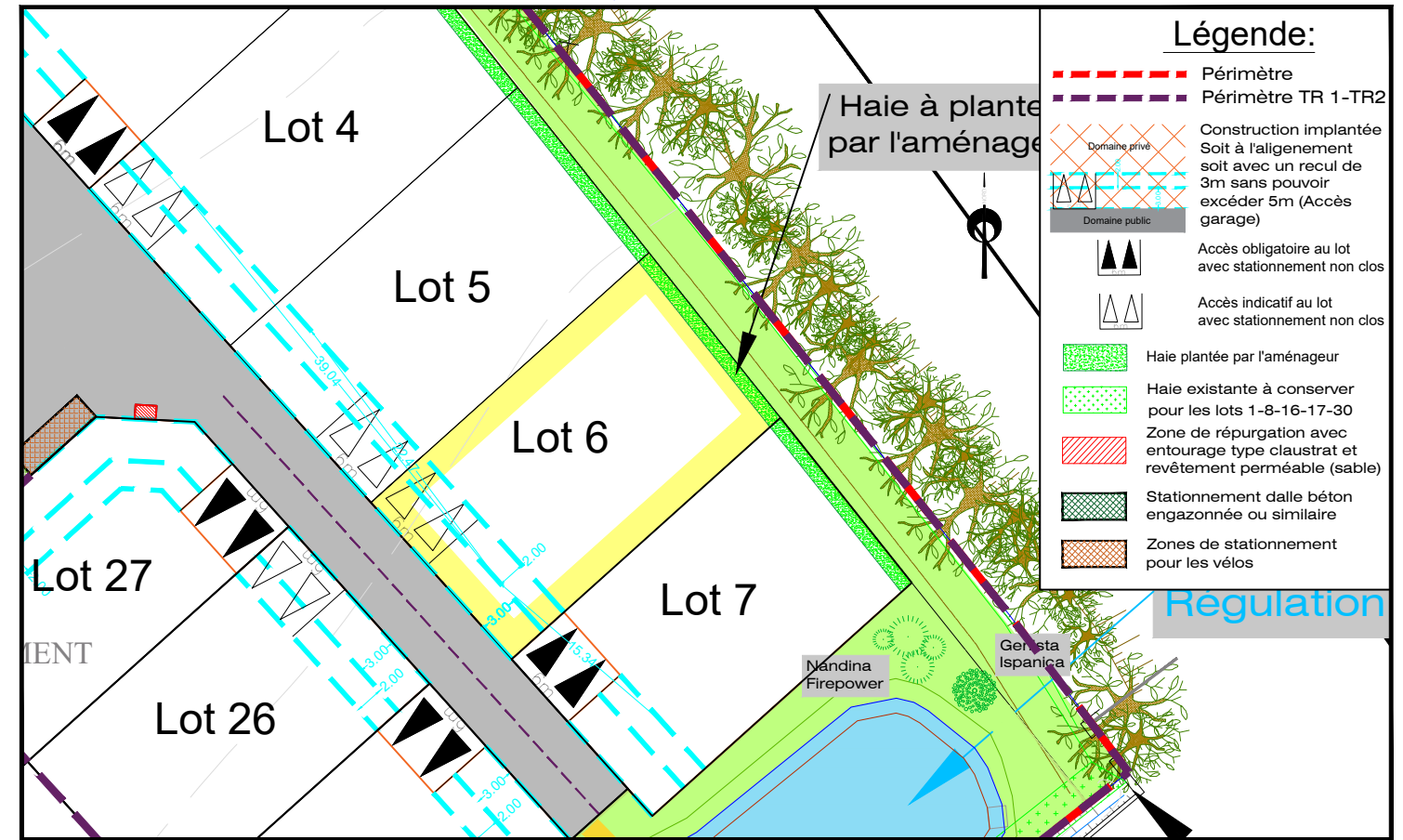


Légende:

- ● ● ● ● Borne OGE
- Lot non bornés

NOTA: L'utilisateur est tenu de veiller à la stabilité des bornes, piquets ou repères portés au présent document, notamment par vérification des cotes ou autres indications qu'il comporte. Il signalera en temps utile au Géomètre toutes discordances qu'il pourrait constater.

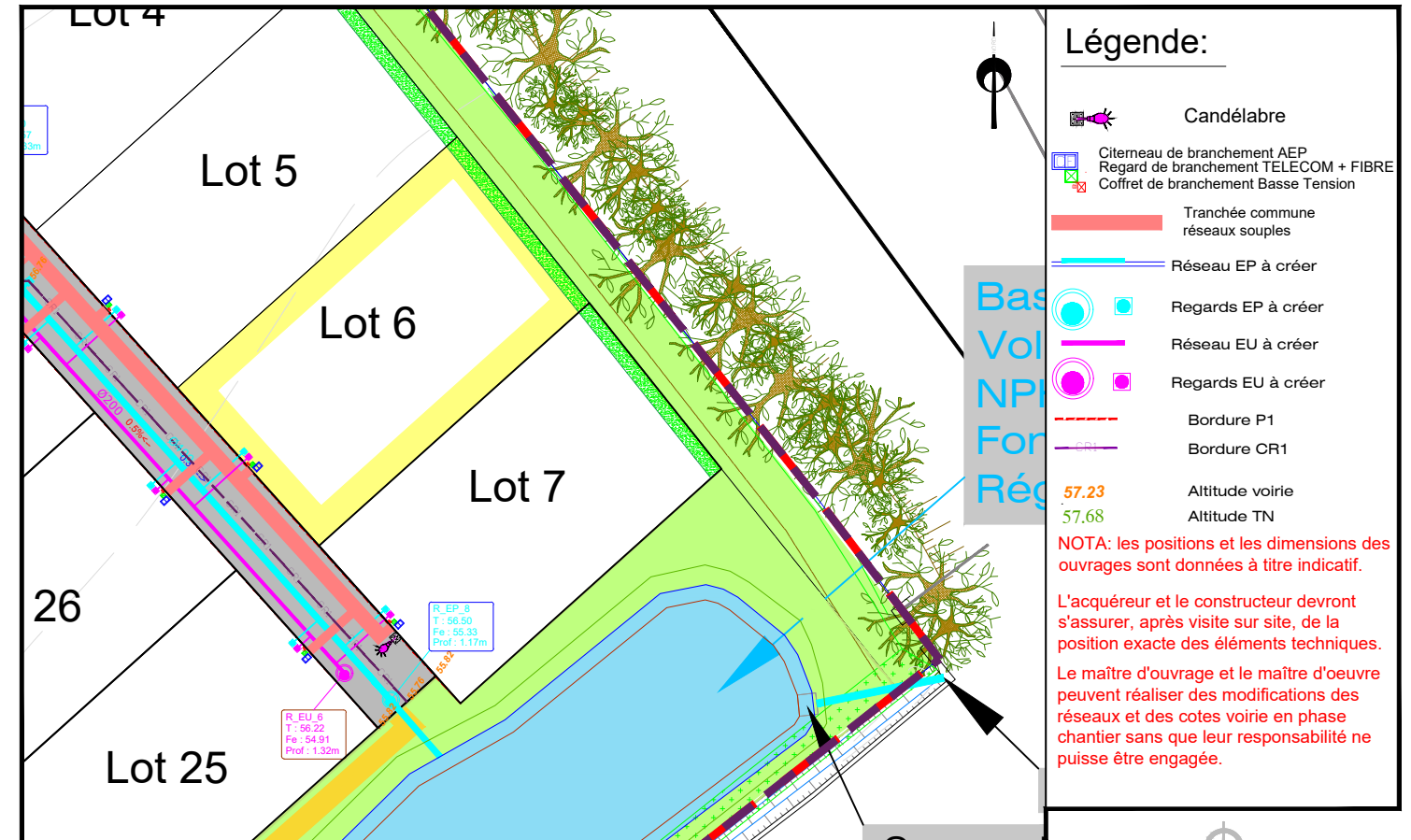
EXTRAIT DU REGLEMENT GRAPHIQUE - Echelle: 1/500



Légende:

- Périimètre
- Périimètre TR 1-TR2
- Construction implantée Soit à l'alignement soit avec un recul de 3m sans pouvoir excéder 5m (Accès garage)
- Accès obligatoire au lot avec stationnement non clos
- Accès indicatif au lot avec stationnement non clos
- Haie plantée par l'aménageur
- Haie existante à conserver pour les lots 1-8-16-17-30
- Zone de répurgation avec entourage type claustrat et revêtement perméable (sable)
- Stationnement dalle béton engazonnée ou similaire
- Zones de stationnement pour les vélos

EXTRAIT DE PLANS VRD - Echelle: 1/500



Légende:

- Candélabre
- Citerneau de branchement AEP
- Regard de branchement TELECOM + FIBRE
- Coffret de branchement Basse Tension
- Tranchée commune réseaux souples
- Réseau EP à créer
- Regards EP à créer
- Réseau EU à créer
- Regards EU à créer
- Bordure P1
- Bordure CR1
- Altitude voirie 57.23
- Altitude TN 57.68

NOTA: les positions et les dimensions des ouvrages sont données à titre indicatif.
 L'acquéreur et le constructeur devront s'assurer, après visite sur site, de la position exacte des éléments techniques.
 Le maître d'ouvrage et le maître d'oeuvre peuvent réaliser des modifications des réseaux et des cotes voirie en phase chantier sans que leur responsabilité ne puisse être engagée.